

Инж. Свилен Димитров, председател на КИИП - Пловдив:

„Посрещаме петата си годишнина с предложения за изменения на закони“

- Инженер Димитров, КИИП ще отбележи петата си годишнина. Каква е равностойността за периода?

- Пет години са достатъчно дълъг период, за да направим равностойност и да заявим, че камарата като съсловна организация намери своето място в обществения и професионалния живот. Наскоро стана ясно, че камарата ще е страна по договора за проектиране на нефтопровода Бургас-Александруполис. Интересното е, че това е по желание на немската фирма, която е главен изпълнител. Немците са потърсили камарата ни като партньор и гарант за качеството на работата на българския подизпълнител. Бях приятно изненадан. Това поставя организацията в една авторитетна позиция и е голямо предизвикателство. Дава и нова посока за бъдещата ни работа.

- Какво имате предвид?

- КИИП бе създадена с акт на Народното събрание и нейната цел бе да реализира част от дейностите, дотогава извършвани от административните органи. В първите години отделихме много внимание на въпроси, касаещи самото устройство на камарата, изграждането на вътрешната нормативна уредба и най-вече проектантската правоспособност.

Ожиглението в строителството обаче остави външната цел да стане въпрос за развитието на проектантската професия. В България се очаква сериозен финансов поток. Сега предстои да коментираме задълбочено как професионалната ни общност ще отговори на търсенето на проектантите за големите инвестиционни проекти. Вярно е, че външните инвеститори идват със своите колективи. Но е вярно и че чужденците няма да могат да работят у нас без помощта на български специалисти и ще ги търсят било като подизпълнители, било за да ги включат в екипите си. Така или иначе ще има сътрудничество, а ние не сме готови за тази съвместна дейност.

- Защо?

- В края на петгодишния период мога да заявя, че в пловдивската регионална колегия членуват около 900 души. Моето лично разбиране е, че това е твърде много. Проблемът обаче не е толкова количествен, а че в тази голяма общност има хора с различно отношение към професията. Едни са професионалисти, които си вадят хляба

само с проектиране. Други имат различна основна дейност - в строителството, административна или консултантска работа, и проектират в свободното време. Има и трета категория - случайно попаднали в камарата.

- И въпросът за придобиването на проектант-



На 15 ноември т.г. се навършват пет години от учредяването на Камарата на инженерите в инвестиционното проектиране - Пловдив. Това бе повод да разговаряме с инж. Свилен Димитров, председател на регионалното ръководство на КИИП и участник в работната група по подготовката на закона за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране.

ска правоспособност не е слязъл от дневния ред...

- В момента проектантска правоспособност се дава изключително либерално. Ако е по-възрастен колега, пълна проектантска правоспособност може да получи дори на базата на биографията си отпреди 30 години. Няма отговор на въпроса дали този човек притежава квалификация. Законът за камарите на архитектите и инженерите в инвестиционното проектиране поставя минимални изисквания. Има и абсурдни текстове. В тази връзка посрещаме петгодишнината на камарата с пакет предложения за промени на ЗКАИИП.

- Успя ли организацията да реши проблема с регистрацията на договорите?

- За съжаление специално в пловдивската колегия мога да кажа, че регистрацията на договорите не сработи. Вината е на всички страни в процеса. Може би липсваше по-голяма настойчивост от ръководството на регионалната колегия. Налице е и неразбиране от страна на общинските администрации в Пловдивска област, включително и на главните архитекти. Наистина, текстовете в закона са много общи и не са задължителни за администрацията. Те са задължение на проектанта, но са направени така, че не предлагат механизъм, по който камарата да упражнява контрол. В пакета с предложения за изменение на нормативната база сме записали и текстове, които касат и Закона за устройство

на територията. Идеята е регистрацията на договорите да се изисква при издаване на строително разрешение.

Проблемът с регистрацията на договорите обаче ще става актуален с намаляването на броя на поръчките. Свиването на пазара и излизането на

на продукта пред инвеститорите. Ще дойде време, когато това ще има значение.

- Ще се отрази ли световната финансова криза върху бранша в България?

- Няма да ни отминие. Може би най-болезнено ще се отрази на строителния бранш, респективно на проектантите. Ние първи усещаме и меда, и жилото.

С преминаването към пазарни отношения голяма част от проектантските структури на практика престанаха да съществуват. На тяхно място се появиха индивидуални проектантите и малки проектантски колективи, които поеха огромния брой поръчки. Наистина огромен брой поръчки, защото през тези години имаше строителен бум. Естествено е и той да затихне в някаква степен.

Въпросът е да реагираме навреме, да изградим механизми за адаптиране към новата ситуация. Това може да стане именно чрез окрупняване на проектантските колективи, тъй като кризата ще засегне най-вече дребните субекти.

Финансовият поток, който се насочва към инфраструктурата и националните обекти, също изисква по-сериозни проектантски структури. Очаквам в голяма степен, при положение че се стабилизират европрограмите, интересът на инвеститорите да се насочи и към изграждането на стопански обекти в малкия и средния бизнес и поръчките към проектантите да бъдат в тази посока.

- Какви са основните предизвикателства пред камарата?

- Мисля, че идва моментът за преглед на цените на проектантския труд. Имаме методика, но не е факт, че тя не се ползва при договарянето на проектантския труд, особено с частни инвеститори, поради което ние като камара не можем да защитим колегите.

Предизвикателствата пред проектантите са свързани и с адаптацията ни към еврокодовете, въвеждането на нови технологии и др. През последната година от петгодишния период положихме изключителни усилия в провеждането на обучения, семинари и презентации по всички специалности. През следващата година ще продължим с още по-интересни теми.

Разговаря
Ангелия ГОГЕВА